

LEEDに学ぶ BIMを用いた設計手法

Learning from LEED – BIM based Green building design method

大倉尚子 (第3建築設計群)

大野貴弘 (環境設備設計群)

渋谷周平 (環境設備設計群)

菱田哲也 (環境設備設計群)

圓谷彩永子 (プロジェクト外管理部3D デジタルリレーション室)

研修行程

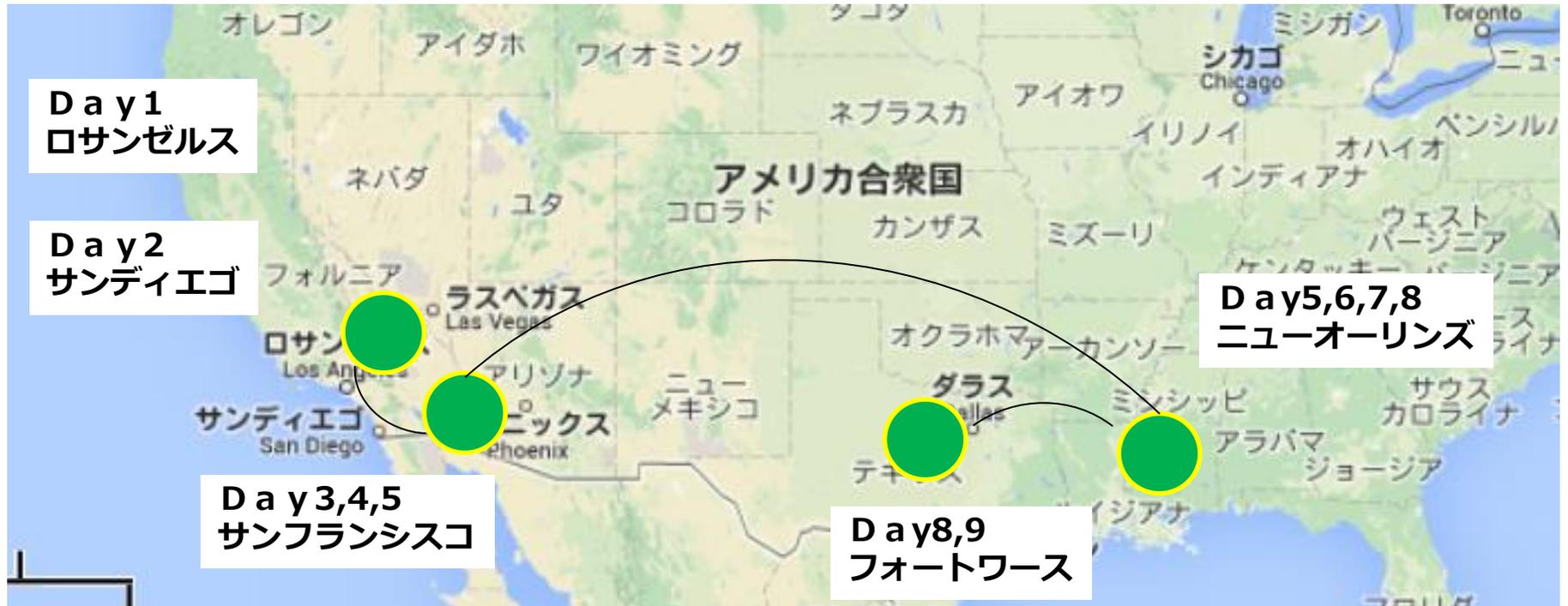
凡例：

■ BIM事例

■ LEED事例

■ BIM・LEED事例

■ その他



| | | | |
|----------|----------|-------|---------------------------------|
| [Day 0] | 10/16(木) | TK→LA | 出国 |
| [Day 1] | 10/17(金) | LA | 建築見学①②③④⑤⑥ |
| [Day 2] | 10/18(土) | LA→SD | 移動、建築見学⑦ |
| | | SD→SF | 移動、観光 |
| [Day 3] | 10/19(日) | SF | 設計事務所ヒアリング、Autodeskヒアリング、建築見学⑧⑨ |
| [Day 4] | 10/20(月) | SF | 設計事務所ヒアリング、Autodeskヒアリング、建築見学⑩⑪ |
| [Day 5] | 10/21(火) | SF→NO | 移動・観光 |
| [Day 6] | 10/22(水) | NO | GBExpo |
| [Day 7] | 10/23(木) | NO | GBExpo、建築見学⑫ |
| | | NO→FW | 移動 |
| [Day 8] | 10/24(金) | FW | 建築見学⑬⑭⑮ |
| [Day 9] | 10/25(土) | FW→TK | 移動 |
| [Day 10] | 10/26(日) | FW→TK | 帰国 |

(略記：東京=TK、ロサンゼルス=LA、サンディエゴ=SD、サンフランシスコ=SF、ニューオーリンズ=NO、フォートワース=FW)

研修行程

| 時差 ±0 | 10月 | 17日 (金) | 18日 (土) | 19日 (日) | 20日 (月) | 21日 (火) | 22日 (水) | 23日 (木) | 24日 (金) | 25日 (土) | 26日 (日) | |
|---|------------------|----------------------------|----------------|--------------------|------------------------------|---------|----------------|--|----------------------|--|----------------|-----|
| 東京 (略: TK) | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | |
| -16 | サンフランシスコ (略: SF) | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | |
| -14 | ニューオリンズ (略: NO) | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | |
| -14 | ダラス (略: DA) | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | 朝 昼 夕 夜 | |
| 宿泊 | | 自宅/LA泊 | 機中/LA泊 | | SF泊 | SF泊 | SF泊 | NO泊 | NO泊 | DA泊 | DA泊 | |
| (ホテル) | | ●The Standard, Downtown LA | | | ●Hyatt Regency San Francisco | | | ●French Quarter Hotel - Staybridge New Orleans | | ●Hyatt Regency DFW | | |
| すること (共通) | | | | | (移動なし) | (移動なし) | | SF→NO移動(Shfs) | | GB expo | | |
| ●: FIX ◆: 未定 | | | | | | | | | | | | |
| 【国際電話発信】 0を長押しすると+に変わる。国番号 (JP: 81, US:1) をつけてブッシュ | | | | | | | | | | | | |
| 飛行機 | 便名 | DL636便 | DL166便→DL5734便 | 車、電車で VX963便 | | | DL2375便→DL725便 | | アメリカン航空#236 | SouthWest 3682 | DL5984便→DL584便 | |
| | 発時刻ー着時刻 | 00:10-18:50 | 15:40-12:11 | 2時間 17:00-18:25 | | | 13:25-21:15 | | 19:40-21:10 | 12:10-13:35 | 08:05-15:36 | |
| | 発空港ー着空港 | 羽田-LAX | 成田-SFO | SUN-SFO | | | SFO-MSY | | MSY-DFW | MSY-DAL | DFW-成田 | |
| [円谷] | | TK→LA移動 | Disney | LA→SD移動 ソーク研究所 | SD→SF移動 | | SF→NO移動 | | NO→DA移動 | キンペル美術館 | DA→TK移動 | |
| 080-9022-5061 | | | | | | | | | | | | |
| 050-3139-7522 | | | | | | | | | | | | |
| 荷物 | 荷物 | 荷物 | | 荷物 | 荷物 | 荷物 | | 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | |
| [菱田] | | TK→LA移動 | Disney | LA→SD移動 ソーク研究所 | SD→SF移動 | | SF→NO移動 | | NO→DA移動 | キンペル美術館 | DA→TK移動 | |
| 080-9022-4527 | | | | | | | | | | | | |
| 050-3139-7289 | | | | | | | | | | | | |
| 荷物 | 荷物 | 荷物 | | 荷物 | 荷物 | 荷物 | | 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | |
| [大倉] | | TK→LA移動 | Disney | LA→SD移動 ソーク研究所 | SD→SF移動 | | SF→NO移動 | | NO→DA移動 | キンペル美術館 | DA→TK移動 | |
| 080-9022-4674 | | | | | | | | | | | | |
| 050-3139-7085 | | | | | | | | | | | | |
| 荷物 | 荷物 | 荷物 | | 荷物 | 荷物 | 荷物 | | 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | |
| [渋谷] | | | | TK→(LA)→SF移動 | 15:00 チェックイン | | SF→NO移動 | | NO→DA移動 | キンペル美術館 | DA→TK移動 | |
| 080-9022-4551 | | | | | | | | | | | | |
| 050-3139-6919 | | | | | | | | | | | | |
| 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | | | | 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | |
| [大野] | | | | TK→(LA)→SF移動 | 15:00 チェックイン | | SF→NO移動 | | NO→DA移動 | キンペル美術館 | DA→TK移動 | |
| 080-9022-4548 | | | | | | | | | | | | |
| 050-3139-6949 | | | | | | | | | | | | |
| 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | | | | 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | 荷物 | |
| 備考 | | | | ホテルで合流 | | | 移動日 | | ●フルチケット2枚 ●expo3枚 | 先にチェックアウトする4人分の荷物は、夜まで菱田くんの部屋に置かせてもらう。 | キンペルホテルで合流 | 帰国日 |
| 荷物: トランクをホテルに置いておけない時を示す (預けるかは別として) | | | | | | | | | | | | |

LEED: Green Building Expo

Green Building Expo (GBExpo) は、LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) を開発・運営するUSGBC (米国グリーンビルディング協会) 主催の学会であり、2007年より年に一度、米国にて開催されている。



Green Building Expo
: USGBC主催のLEED学会

USGBC
: 1993年創立のNPO
ワシントンDCに本拠地を置く



LEED : GBJとの連携

CEDeMa宮崎さん（GBJ会員）のご紹介で、GBJのGBExpoに向けたブリーフィングに同席。
GBExpoには、**GBJ Delegationメンバー**として参加できた。



Green Build Japan (GBJ) の活動

- ・LEED認証システムを日本へ適用するために、USGBCと制度面での交渉を行っている
（禁煙に対する考え・使用するエネルギー消費量算定ツール・水に関する考え 等）

※GBJへの入会費は年間12,000円

入会すると、GBJ主催の講演会が無料で聴講できる。

LEED単語帳などGBJで整備している情報にアクセスできる。



GBJ Delegationメンバーとして参加することのメリット

- ・Kohler社（USGBCの有力なスポンサーの1つである）のゲストとして参加。
→オープニングセレモニー前のゲストルームでロビー活動が行えた
- ・参加費の割引（ Full Conference Ticket \$ 700→\$ 600など ）

LEED: GBJとの連携

GBJ Delegationメンバー（日本設計5名以外、全員がGBJ会員）

| 会社名 | 役職 | 氏名 | LEED資格 | 備考 |
|--------------------|--|--|-----------------|--------------------------|
| インテル(株) | コーポレートサビーズ リージョナル エンジニアリング シニア スタッフ アーキテクト |  浦島 茂 | LEED AP BD+C | USGBC Faculty GBJ代表理事 |
| (株)ヴォンエルフ | 代表取締役 | 平松 宏城 | LEED AP ND,BD+C | USGBC Faculty GBJ代表理事 |
| CSRデザイン&ランドスケープ(株) | 取締役、環境不動産部門 | 小山 暢朗 | LEED AP ID+C | |
| レンドリース・ジャパン(株) | シニア プロジェクト マネージャー | 大村 紋子 | LEED AP BD+C | |
| アズビル(株) | ビルシステムカンパニー マーケティング 本部 環境マーケティング 部 環境制御グループ 主任 | 水谷 佳奈 | (不明) | |
| アズビル(株) | ビルシステムカンパニー 環境ファシリティソリューション本部 環境ソリューション企画部 環境企画グループ 係長 | 名古田 知志 | (不明) | |
| (株)日建設計 | 設備設計部門 設備設計部 | 堀井 めぐみ | LEED AP | |
| ARUP | シニア プロジェクト マネージャー | 菊地 雪代 | LEED AP O+M | |
| ARUP | 環境設備リーダー、ビルディングエンジニアリング | 菅 健太郎 | LEED AP | |
| (株)ヴォンエルフ | シニアコンサルタント | FRANCA Dionsio | LEED AP ND,O+M | |
| (株)ヴォンエルフ | コンサルタント | 田中 徹 | LEED AP BD+C | |
| 池上産業(株) | (不明) | 坪倉 真琴 | (不明) | |
| アズビルUS | (不明) | 今西 祐 | (不明) | |
| 池上産業(株) | (不明) | 諏澤 博之 | (不明) | |

※上記に日本設計5名を加えた、総勢19名で参加。

LEED: Green Building Expo

Opening Celemonyの様子



Opening Celemony会場



代表者や著名人によるスピーチ



Kohlerパーティー



ドーム内



ライブ



Kohlerパーティー

LEED: GBJとの連携

USGBCメンバー

| 会社名 | 役職 | 氏名 | LEED資格 | 備考 |
|--------|---|---|--------------|---------------------------------|
| USGBC | Director, Technical Solutions |  Stefanie D. Young | LEED AP BD+C | 協議担当者 協議内容を判断する |
| USGBC | Director, LEED Technical Development |  Corey Enck | LEED AP | 協議担当者 技術的助言を行う |
| KOHLER | Sr Staff Engineer, Sustainability |  Joe Azzarello | LEED AP | USGBC Faculty USGBC創立メンバーの1人 |
| Forbo | Head of Sustainability-Director Segment Strategy HEAG |  Tim Cole | LEED AP ID+C | USGBC創立メンバーの1人 |

LEED: Green Building Expo

Expo会場内の様子



講演会場



展示会場



リフレッシュスペース (無料)



展示会場での催し



展示会場



リフレッシュスペース (無料)

LEED: 講演プログラムについて



設計、施工、コンサルタント、行政(制度設計)等幅広い分野の講演が行われた
また、発表後は発表者と聴講者が名刺交換するなどビジネストークも行われていた

LEED: 講演プログラムについて



FULL SCHEDULE

| TIME | TITLE | |
|------------------------------------|---|---|
| TUESDAY, OCTOBER 21, 2014 | | |
| 8:00 AM - 8:20 AM | Energy Efficiency + Building Science | |
| 7:45 AM - 4:30 PM | Vision 2020 Sustainability Summit | ▼ |
| 9:00 AM - 5:30 PM | Affordable Homes & Sustainable Communities Summit | ▼ |
| 9:00 AM - 5:30 PM | Materials & Human Health Summit | ▼ |
| WEDNESDAY, OCTOBER 22, 2014 | | |
| 8:00 AM - 9:00 AM | A Series | ▼ |
| 9:30 AM - 10:30 AM | B Series | ▼ |
| 2:00 PM - 4:00 PM | C Series | ▼ |
| THURSDAY, OCTOBER 23, 2014 | | |
| 8:00 AM - 9:00 AM | D Series | ▼ |
| 9:30 AM - 10:30 AM | E Series | ▼ |
| 2:00 PM - 4:00 PM | F Series | ▼ |
| FRIDAY, OCTOBER 24, 2014 | | |
| 8:00 AM - 9:00 AM | G Series | ▼ |
| 9:30 AM - 10:30 AM | H Series | ▼ |

大会の全スライドが音声つきで見られるようになっています。

<https://www.conferencepassport.com/aapassport.asp>

LEED: 講演プログラムについて

8日間の学会期間中、

- ・ Education Session
- ・ Connect and Learn
- ・ Expoブースでの催し

など、数々のプログラムが実施されている。

講演形式の「Education Session」だけでも、約120の講演が行われていた。

Most education sessions have been approved for 1 continuing education credit per hour of education for the LEED Credential Maintenance Program. See GreenbuildExpo.com for more information.

| EDUCATION SESSIONS | WEDNESDAY, OCTOBER 22, 2014 8:00 am - 9:00 am | WEDNESDAY, OCTOBER 22, 2014 9:30 am - 10:30 am | WEDNESDAY, OCTOBER 22, 2014 2:00 pm - 4:00 pm | THURSDAY, OCTOBER 23, 2014 8:00 am - 9:00 am | THURSDAY, OCTOBER 23, 2014 9:30 am - 10:30 am | THURSDAY, OCTOBER 23, 2014 2:00 pm - 4:00 pm | FRIDAY, OCTOBER 24, 2014 8:00 am - 9:00 am | FRIDAY, OCTOBER 24, 2014 9:30 am - 10:30 am |
|--------------------------------------|---|--|--|---|--|--|--|---|
| 1 Jambalaya | A01: Putting Green Leasing into Practice | B01: The Missing Links to Sustainability | C01: Designing for Resilience in the 21 st Century | D01: The Investor Perspective on Sustainability in Real Estate Portfolios | E01: Sheraton Hotels: Standardizing Sustainability | F01: Persistence is a Virtue: Energy Efficiency M&V | G01: The New Orleans Principles - 3 Trajectories; 9 Years Later | H01: Getting Credit for Doing Good - Social Equity Pilot Library Credit <i>LEED Specific: BD+C</i> |
| 2 Health & Materials | A02: Old School to New School - Material Data Process Innovations: Specs + BIM <i>LEED Specific: BD+C</i> | B02: Demystifying Material Health Assessment: The Path to Better Products <i>LEED Specific: BD+C, O+M, ID+C</i> | C02: Indoor Air Quality Management and Sampling - LEED 2009 and LEED v4 <i>LEED Specific: BD+C, O+M, ID+C</i> | D02: How Building Products Contribute To A Sustainable Louisiana | E02: Designing for All through Public Interest Design | F02: The Pragmatics of Integrating Building Material Health into Projects 60 minute session | G02: Launch and Iterate: Using Rapid Tests to Refine Biophilic Strategies | H02: Integrating Nature and Biophilia - From Theory to Practice |
| 3 Policy & Energy | A03: Leading Southern Cities Ramp Up on Building Efficiency | B03: Building Codes and Rating Systems: Carrots or Sticks? | C03: Season 1, Episode 12: The Green Police - Enforcing NYC's Green Laws | D03: The Path to Energy Code Compliance: State and utility partnership | E03: How Does Big Data Drive Energy Savings? Putting DC Benchmarking to Work | F03: The Power of Building Performance Data 60 minute session | G03: The Sustainable Energy Utility: Efficiency and Equity | H03: Germany's Energy Shift to Renewables & Efficiency: Lessons for the US |
| 4 Scaling Up | A04: Proving Grounds for Net Positive Water Policy and Management | B04: ARCSA's Rain Harvesting: Green Infrastructure & Sustainable Uses | C04: Greater New Orleans Urban Water Plan | D04: Using Resiliency Budget Dashboards to Guide the Investment: 'Dance' | E04: Tuning the Rock - A Road Map to Efficiency <i>LEED Specific: O+M</i> | F04: Making the Case for Green Building: Does Country Location Matter? 60 minute session | G04: From Seignets to Buildings - Resilience & Rebuilding After Katrina | H04: Carrot or Stick: Motivating Change in Building Occupants |
| 5 Green Schools | A05: Non-Profit Non-Starters? Using Creative Economic Levers on Campus | B05: Lessons from Design to Post Occupancy of a K-12 School <i>LEED Specific: BD+C, O+M</i> | C05: Living Education: Living Building Challenge Schools as Education Tools | D05: Leveraging Green Schools for Market Transformation | E05: Turning 20 th Century Schools into 21 st Century Learning Environments | F05: IEQ Evaluation in Schools through Post Occupancy Evaluation <i>LEED Specific: BD+C</i> 60 minute session | G05: Constructing an Education: Experiential Learning Models | H05: Sustainable School Design - From Passive to Transformative Education <i>LEED Specific: ID+C, BD+C</i> |
| 6 Building Performance | A06: Greening What's Already Here: LEED EB:O&M is the New Preservation Tool <i>LEED Specific: O+M</i> | B06: Crossing the Net-Zero Finish Line | C06: A Tale of Two Centers: Applying Lessons Learned to New Design <i>LEED Specific: BD+C</i> | D06: Envision Charlotte's 21 Million SF: Virtual Green Building | E06: This is Every Building: Achieving Market-Rate Net Zero Ready | F06: Demystifying LEED v4 Envelope Commissioning <i>LEED Specific: BD+C</i> | G06: Ensuring that Building Benchmarkers Measure Up | H06: Lessons Learned - LEED's Impact on Green Building in Sweden <i>LEED Specific: BD+C, O+M</i> |
| 7 Residential | A07: Social Equity Matters; and Greener Homes Can Help: A Story from Guatemala | B07: Passive House Builders Training - One Hour Crash Course | C07: Hot, Humid & Cool: Passive House in the Deep South | D07: What's Green Worth? | E07: Designing Biophilic Cities for Public Health | F07: Fact or Fantasy: Multifamily Building Ventilation in Humid Climates <i>LEED Specific: HOMES</i> | G07: Session TBD | H07: Master Planning: A Holistic Look at Building for the Past and the Future |
| 8 Research | A08: Does Energy Disclosure Drive Efficiency? | B08: Removing Asthma-Causing Materials From Building Products | C08: Experiential Aesthetics: bridging Research and Practice | D08: Challenges & Opportunities: Demand Response & Peak Load Reduction <i>LEED Specific: BD+C, O+M</i> | E08: Future-Proofing Buildings - Resilience in the Age of Climate Change <i>LEED Specific: BD+C</i> | F08: The Value of Healthy Buildings: Making the Business Case 60 minute session | G08: Indoor Environments and Health | H08: Real Time Energy Management in Three Large Multi-Tenant Buildings: A Case Study |
| 9 Special Set: New Orleans | A09: Daylight Simulation at Four Architecture Firms <i>LEED Specific: BD+C, ID+C</i> | B09: NYC and NOLA: Enhancing the Resiliency of the Built Environment | C09: Quantifying Performance Metrics for Occupant Experience | D09: Modeling and M&V: A Love Story? <i>LEED Specific: BD+C</i> | E09: Financing Green Retrofits for Affordable Housing: A Polyphonic View | F09: Net Zero Nutrients - Crowdsourcing the Next Metric | G09: Existing Window Solutions for High Performance Buildings <i>LEED Specific: BD+C, O+M</i> | H09: Water Quality Impacts of Plumbing Design, Operation, & Maintenance |
| 10 Special Set: Theatre in the Round | A10: Measuring Sustainability's Impact on Workplace Productivity | B10: The State of the Science of Using Urban Trees for Stormwater Management | C10: Inspiring Sustainable Communities and Change through Storytelling | D10: Getting the LCA credit in LEEDv4 <i>LEED Specific: BD+C</i> | E10: Data-Driven Design: Architecture in the Age of Information | F10: Resilient Design Workshop | G10: Eliminating Top 5 Chemicals of Concern | H10: The Making of a Moonshot: Revolutionizing High-Performance Design |
| 11 Special Set: Dog Bone | A11: Marketing + Sustainability: The Tools and Tips to Tell Your Story | B11: Quantifying the Impacts of Regenerative Product Design | C11: Galvanizing Transformation: An Internal Revolution | D11: How to Score Platinum in LEED - Energy Efficient Projects in Sweden | E11: Understanding the Legal Landscape of Transparency for Designers <i>LEED Specific: BD+C, ID+C</i> | F11: Cultural Infrastructure Restoration: Catalyst for Sustainability | G11: Sustainability in the Retail Sector | H11: Beyond Hazard Disclosure: Are Building Materials Safe? |
| 12 Special Set: Charrette | A12: Powering Community: Engagement for High Performance Neighborhoods | B12: Big Easy Steps to Energy Efficiency for City Owned Buildings | C12: The New Orleans Principles: Review and Workshop | D12: 5 Ways Health Data Analysis Can Add Value To Green Design <i>LEED Specific: BD+C, O+M, ID+C</i> | E12: District System Benefits and Barriers: Learning From a Complex Example <i>LEED Specific: ND</i> | F12: Building a Bridge Between Design and Operations - A Workshop <i>LEED Specific: BD+C, O+M</i> | G12: Spatial Daylight Autonomy - How the Metric Informs Design Decisions <i>LEED Specific: BD+C, ID+C</i> | H12: Real Estate Sea Change: A Business Case for Zero Energy Cost Buildings |
| 13 Special Set: Catwalk | A13: Sustainable Justice Principles: Restorative Justice in Practice | B13: Targeting NZE - Proposed Retrofits to 2 Existing LEED Hospitals | C13: Health Matters: Designing Communities That Learn | D13: The New Paradigm in Education: Green Program of Study | E13: High Performance Through Post Occupancy Engagement: 4 Firms Go Deep 60 minute session | F13: Getting to the Other Green: the Impact of Deconstruction in Detroit <i>LEED Specific: BD+C, HOMES</i> | G13: Passivhaus Office: A Real World Case Study <i>LEED Specific: BD+C</i> | H13: Selling Internally: How to Foster a Culture of Sustainability |
| 14 USGBC Updates | A14: Frontiers in research: health, material transparency, social equity, business strategy <i>LEED Specific: BD+C, ID+C, O+M, ND, HOMES</i> | B14: LEED v4 - Data Harmonization Transition: LEED Specific: BD+C, ID+C, O+M, ND, HOMES | C14: Online to Ongoing: Journey to Your LEED Dynamic Plaque <i>LEED Specific: BD+C, ID+C, O+M</i> | D14: LEED Certification Update <i>LEED Specific: BD+C, ID+C, O+M, ND, HOMES</i> | E14: LEED v4 - Optimization Through Life Cycle Analysis and Environmental Product Declarations <i>LEED Specific: BD+C, ID+C</i> | F14: LEED v4 Lessons Learned <i>LEED Specific: BD+C, ID+C, O+M, ND, HOMES</i> 60 minute session | G14: LEED: Around the World in 60 Minutes <i>LEED Specific: BD+C</i> | H14: Connecting LEED to the Electricity Grid <i>LEED Specific: BD+C, O+M</i> |
| 15 Master Series | A15: The Future of Sustainable Cities | B15: Master Speaker Katharine Hayhoe | C15: Transforming Markets through Data Collaboration | D15: Master Speaker Scot Horst | E15: Master Speaker Charles Best | F15: Master Speaker Deepak Chopra, MD, FACP | G15: Master Speaker Ajaita Shah | H15: Master Speaker Bryan Anderson |

LEED: 講演プログラムについて

今回は、設計に関係のありそうなプログラムを聴講した。

10/22

- Daylight Simulation at Four Architecture Firm
- Measuring Sustainability's Impact on Workplace Productivity
- Crossing the Net-Zero Finish Line
- Targeting NZE-Proposed Retrofits to 2 Existing LEED Hospitals
- Greater New Orleans Urban Water
- A Tale of Two Centers : Applying Lessons Learned to New Design

10/23

- How to Score Platinum in LEED – Energy Efficient Projects in Sweden
- 5 Ways Health Data Analysis Can Add Value To Green Design
- Designing for All through Public Interest Design
- Designing Biophilic Cities for Public Health
- Making the Case for Green Building : Does Country Location Matter?
- Demystifying LEED v4 Envelope Commissioning

10/24

- Passivhaus Office : A Real World Case Study
- Real Time Energy Management in Three Large Multi-Tenant Buildings : A Case Study

LEED: 講演プログラムについて

その中で、印象的だったものをひとつ紹介します。

10/22

- Daylight Simulation at Four Architecture Firm
- Measuring Sustainability's Impact on Workplace Productivity
- Crossing the Net-Zero Finish Line
- Targeting NZE-Proposed Retrofits to 2 Existing LEED Hospitals
- Greater New Orleans Urban Water
- A Tale of Two Centers : Applying Lessons Learned to New Design

10/23

- **How to Score Platinum in LEED – Energy Efficient Projects in Sweden**
- 5 Ways Health Data Analysis Can Add Value To Green Design
- Designing for All through Public Interest Design
- Designing Biophilic Cities for Public Health
- Making the Case for Green Building : Does Country Location Matter?
- Demystifying LEED v4 Envelope Commissioning

10/24

- Passivhaus Office : A Real World Case Study
- Real Time Energy Management in Three Large Multi-Tenant Buildings : A Case Study

LEED : how to score platinum in Sweden

[検索 / 00:17:50 (55.0%)]

The Building as a System

- Air Handling Units**
 - Heat Recovery
 - Fan Power
- Distribution systems**
 - Air ducts
 - Hot water pipes
 - Chilled water pipes
- Room units**
 - Radiators
 - Chilled beams
- Automation systems**
- Building Envelope**
- Energy supply**
 - District heating
 - Chillers
 - Ground source
 - Ground source

気温の低いスウェーデンで外皮の高性能化など負荷削減にまじめに取り組んでいたが、技術や考え方として日本では見たことのないようなものというはなかった
むしろ細かな環境制御という点では日本のほうが条件が厳しい面も感到了

LEED : まとめ

① 米国ではLEED認証は大きなビジネスチャンス。

- ・GreenBuildExpoは「**学習の場**」ではなく「**発表の場**」であった。
- ・LEEDを世界基準とすべく、USGBCを先頭に
関連会社による戦略的なイメージ作りと宣伝
が行われている。



② LEED認証のための「環境技術的ハードル」は高くない。

- ・Platinum認証を取得するために特別目新しいことをやっているという印象はない。
- ・日本でもCASBEE認証をとるために当たり前のようにやっていることを、きちんとやるだけで、
最高レベルの認証が受けられる。

③ 日本設計は、USGBCへの交渉に参加すべき。

- ・一部日本の法規や事情に適応しない部分があるため、認証自体が難しくなっているのが現状。
⇒LEEDの日本国内での普及は**今後のGBJとUSGBCとの交渉にかかっている部分**が大きい。
日本設計として、このルール作りへの参加は、国内での認証案件を増やしていくために必要。

現況の活動報告

LEED

- ・ **CEDeMaとLEEDワーキング活動を実施。**

帰国後も引き続き、CEDeMa桂木さん・宮崎さん・田邊さんとLEEDの勉強会を月に一度行っている。現在は、LEED V4和訳の社内共有（2015年4月予定）にむけて開催頻度を隔週に上げ、翻訳に協力している。

- ・ **LEED GA資格を圓谷・大倉が取得。**

今後2年以内に、LEED APの受験・資格取得を目指している。

LEED GA受験経験を活かして、「LEED GA受験の手引き」を作成し、CEDeMaに提出済み。

- ・ **GBJへの法人会員に向けて。**

セミナー等に参加し、継続してLEEDについての学習と情報収集を行っている。

- ・ **LEEDコンサルからの営業対応。**

GBExpoで知り合ったLEEDコンサル（BEE - Bisagni Environmental Enterprise）より、弊社宛に営業がかけられている。

情報収集のため、テレビ会議・メール等で対応している。