

LEED FACTS

LEED for New Construction
Certification awarded
22/07/2016



Platinum

85/110

SUSTAINABLE SITES 24/26

24/26

INDOOR ENVIRONMENTAL QUALITY 15

WATER EFFICIENCY 10/10

10/10

INNOVATION IN DESIGN 6/6

ENERGY AND ATMOSPHERE 23/35

23/35

REGIONAL PRIORITY CREDITS 4/4

MATERIALS AND RESOURCES 7/14

7/14



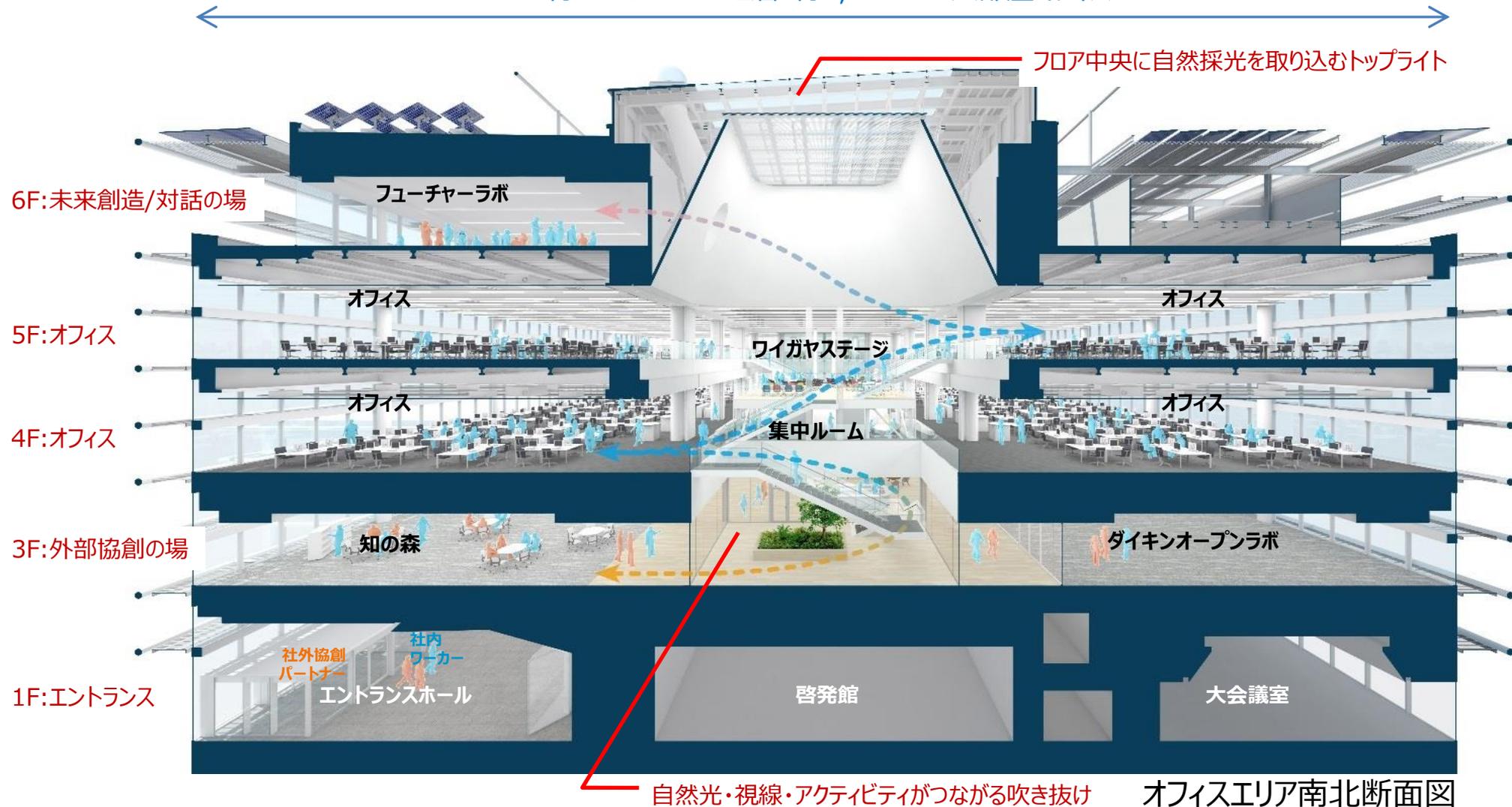
ダイキン工業 テクノロジー・イノベーションセンター
Daikin Industries, Ltd.
Technology and Innovation Center

計画概要

所在地	大阪府摂津市西一津屋1-1
建物種別	事務所/研究所
構造・階数	S/SRC -1+6 P2
建築面積	11,839.00 m ²
延べ面積	47,911.86 m ²
工期	2013.12 - 2015.11(23か月)

ZEB を志向し、消費エネルギーを70%削減しつつ、ワークスペースとしての快適性を両立

約60m×60m・2層・約6,000㎡の大部屋オフィス

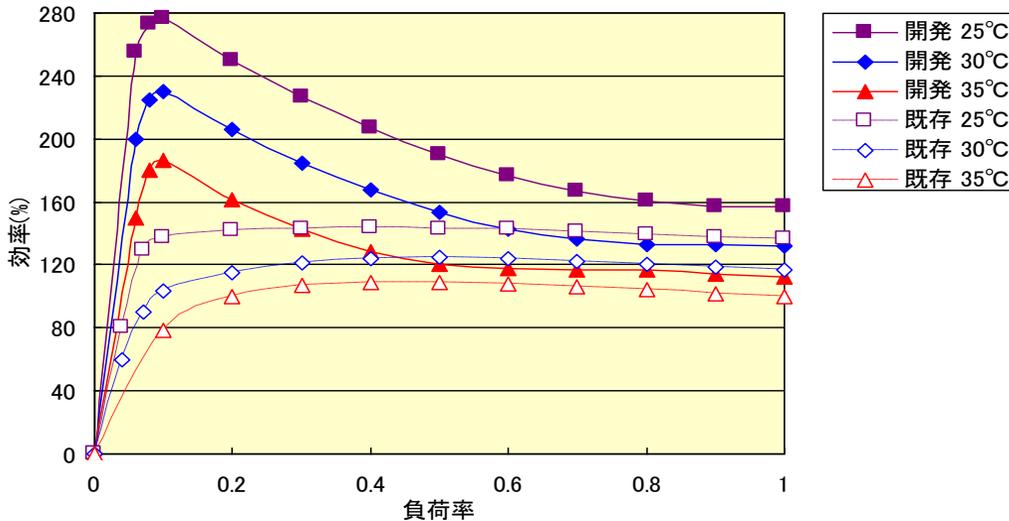
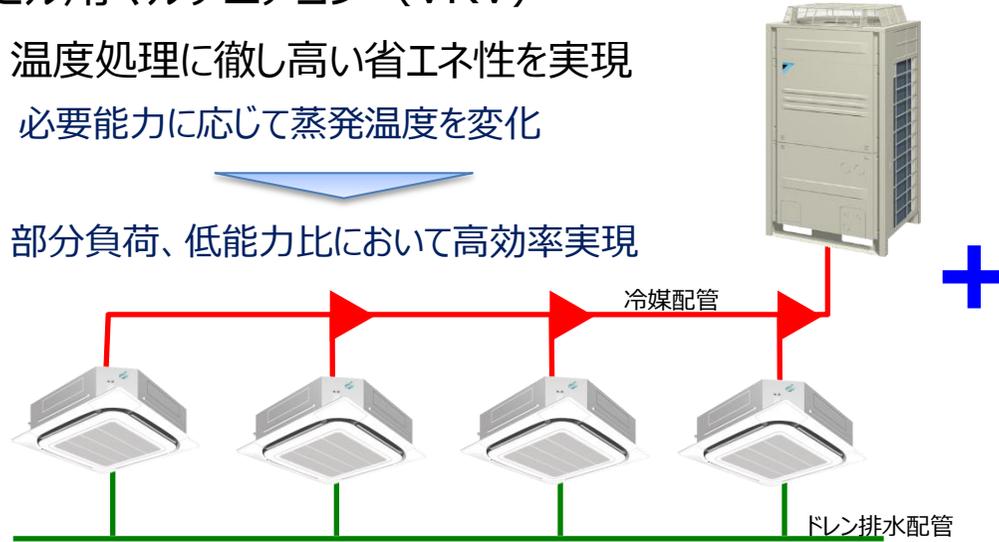


潜熱・顕熱分離空調システム

ビル用マルチエアコン（VRV）

温度処理に徹し高い省エネ性を実現
必要能力に応じて蒸発温度を変化

部分負荷、低能力比において高効率実現

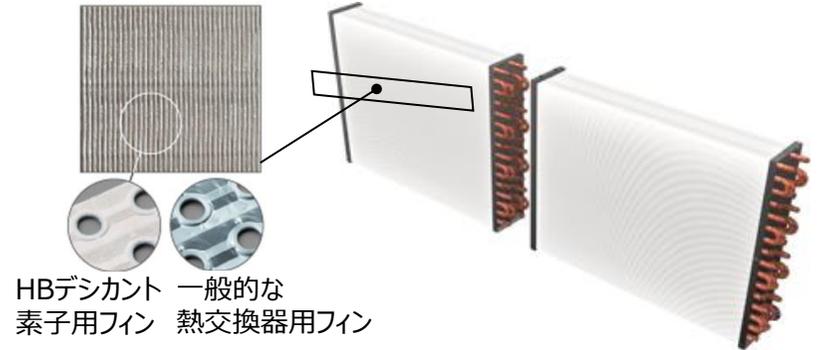


超コンパクト調湿外気処理機『DESICA』

・湿度コントロールを行う
(湿度センサにより湿度処理量を制御)



HBデシカ素子

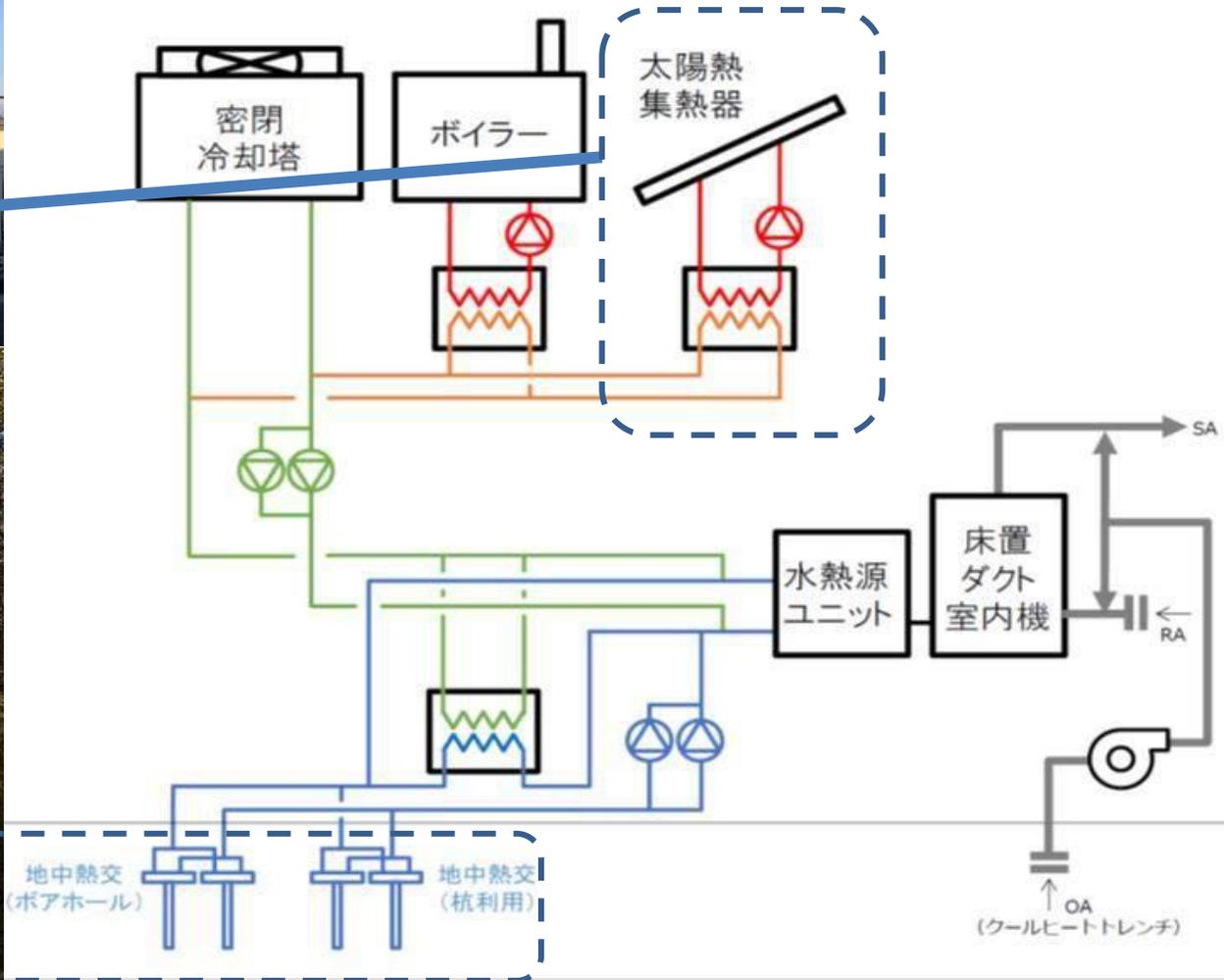


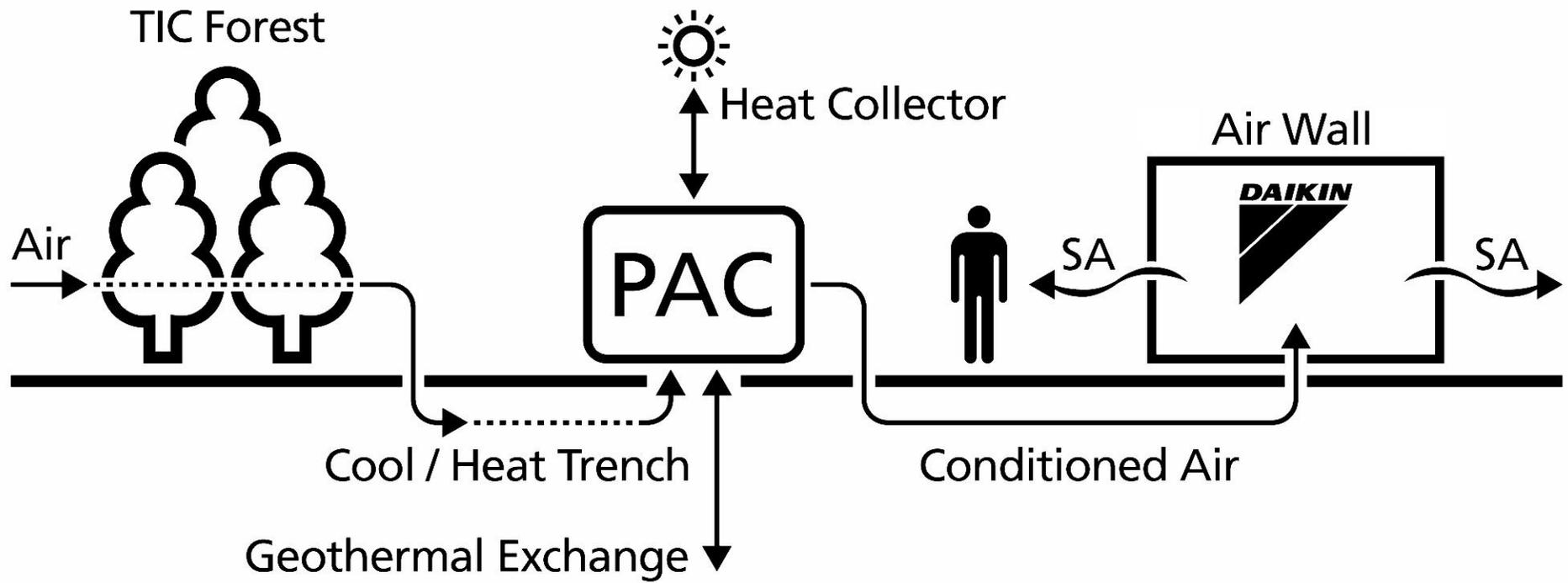
直接冷却吸着と直接加熱再生によって
低い再生温度で高い除湿性能を実現

ヒートポンプの凝縮排熱で吸着材の再生を実現

熱の有効利用

熱源水に地中熱、太陽熱を利用した水熱源VRVをエントランスに設置





LEED FACTS

LEED for New Construction
Certification awarded
22/07/2016



Platinum

85/110

SUSTAINABLE SITES	24/26	INDOOR ENVIRONMENTAL QUALITY	11/15
WATER EFFICIENCY	10/10	INNOVATION IN DESIGN	6/6
ENERGY AND ATMOSPHERE	23/35	REGIONAL PRIORITY CREDITS	4/4
MATERIALS AND RESOURCES	7/14		



ダイキン工業 テクノロジー・イノベーションセンター
Daikin Industries, Ltd.
Technology and Innovation Center

計画概要

所在地	大阪府摂津市西一津屋1-1
建物種別	事務所/研究所
構造・階数	S/SRC -1+6 P2
建築面積	11,839.00 m ²
延べ面積	47,911.86 m ²
工期	2013.12 - 2015.11(23か月)