

2019年2月22日

**21世紀金融行動原則(環境不動産ワーキンググループ)・GBJ・環境省 共催  
セミナー「不動産投資、事業用不動産の運用データを計測し、ベンチマークする Arc」ご案内**

環境不動産ワーキンググループ (WG) では 2018 年度第 2 回 WG として、下記の通りセミナーを開催いたします。

ESG 投資が広がり、不動産の分野においても、事業所運用管理上のデータ把握、不動産ファンド、REIT (不動産投資信託) での ESG 情報やサステナビリティ情報開示が強く求められています。また、コミュニティや自治体単位においても、住民や企業に対して、そしてエリアの価値向上のために、開示ニーズが生じています。

USGBC<sup>※1</sup>と GBCI<sup>※2</sup>では、20 年にわたるグリーンビルディング関連の収集データと継続的なモニタリングにより、不動産運用パフォーマンス・データ (KPI : 最重要指標) <sup>※3</sup> をリアルタイムで相対比較するプラットフォーム Arc を構築しました。今回のセミナーでは、Arc のご紹介に加え、環境面も含め施設を総合的に企画・管理・活用するファシリティマネジメント (FM) 普及を進める、(公社) 日本ファシリティマネジメント協会の似内 様をお招きし、民間のみでなく公共セクターのエリアマネジメントも視野に入れた情報提供、会場との意見交換を行います。

ESG 経営に注力する事業会社、金融機関、自治体やエリアマネージャーすべてにとって重要度が増している、データ計測、課題抽出、解決に向けた計画策定の指針をお示しいたします。21 世紀金融行動原則へのご署名や業態を問わず、積極的にご参加いただきますようお願い申し上げます。

※1 USGBC : The U.S. Green Building Council (米国グリーンビルディング協議会)

※2 GBCI : Green Business Certification Inc.

※3 エネルギー、水、廃棄物、交通、ヒューマンイクスピアリエンス (居住者の健康) のパフォーマンス

記

1. 開催日時 : 2019年3月15日 (金) 14:30~16:30 (受付開始 14:00~)
2. 会場 : シティラボ東京 会議室 (東京都中央区京橋 3 丁目 1-1 東京スクエアガーデン 6 階 京橋環境ステーション内) ※アクセス : <https://citylabtokyo.jp/access/>
3. 参加費 : 無料
4. 定員 : 70 名程度
5. テーマ : 「不動産投資、事業用不動産の運用データを計測し、ベンチマークする Arc」
6. 共催 : (一社) グリーンビルディングジャパン、環境省
7. 申込方法 : 申込フォーム ( <https://business.form-mailer.jp/fms/b8f8f29394993> ) にアクセスして、必須項目を入力してください (推奨)。右の QR コードからもアクセスいただけます。  
申込フォームにアクセスできない場合 : 以下の連絡先宛に、件名を「第 2 回環境不動産 WG 参加希望」とした上で、所属団体の名称、参加者人数、参加者氏名、部署・役職をメールにてご連絡ください。
8. 申込締切 : 2019年3月12日 (火) 17:00



以上

<連絡先>

持続可能な社会の形成に向けた金融行動原則 (21 世紀金融行動原則) 事務局

(一財) 地球・人間環境フォーラム内

E-mail : [kankyo\\_kinyu@gef.or.jp](mailto:kankyo_kinyu@gef.or.jp) / TEL : 03-5825-9735

21 世紀金融行動原則 環境不動産ワーキンググループ・GBJ・環境省 共催  
(第 2 回 環境不動産 WG)

セミナー「不動産投資、事業用不動産の運用データを計測し、ベンチマークする Arc」

日 時：2019 年 3 月 15 日（金）14：30～16：30（受付開始 14：00～）

会 場：シティラボ東京 会議室

（東京都中央区京橋 3 丁目 1-1 東京スクエアガーデン 6 階 京橋環境ステーション内）

～プログラム～

<司会進行>

株式会社ヴォンエルフ（※環境不動産 WG 座長機関）代表取締役

一般社団法人グリーンビルディングジャパン 共同代表理事 平松 宏城 氏

【講演】

「都市・建物の持続可能性を計測し、ベンチマークする Arc」

株式会社ヴォンエルフ（※環境不動産 WG 座長機関） 田中 徹 氏

「ファシリティマネジメント（FM）視点から見る公共施設の課題と  
パフォーマンス・データ計測の意味」

公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会 調査研究委員会  
／日本郵政不動産株式会社 プロジェクト推進部 部長 似内 志朗 氏

【ディスカッション】

「都市、建物の ESG・サステナビリティ情報を収集、開示することの意味」

公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会 似内 志朗 氏

株式会社ヴォンエルフ（※環境不動産 WG 座長機関） 田中 徹 氏

環境省 大臣官房環境経済課 環境金融推進室 室長補佐 田辺 敬章 氏

<モデレーター>

株式会社ヴォンエルフ（※環境不動産 WG 座長機関）

一般社団法人グリーンビルディングジャパン 平松 宏城 氏