








評価コンセプト	概要	必須項目	加点項目
 AIR 空気	室内の空気質汚染源を削減、最小化し、清浄な空気の確保を促進	1. 空気質基準 2. 禁煙 3. 効率的な換気 4. VOC低減 5. 空気の過 6. 微生物とカビ制御 7. 建設段階の汚染管理 8. 健康に配慮した入口 9. 清掃手順 10. 農薬殺虫剤管理 11. 基本的な製品の安全性 12. 湿気の管理	13. エアーフラッシュ 14. 気密性管理 15. 換気量の増加 16. 湿度制御 17. 発生源の直接的換気 18. 空気質のモニタリングとフィードバック 19. 開閉可能な窓 20. 外気システム 21. 置換換気 22. 害虫防除 23. 高度な空気浄化 24. 燃焼の最小化 25. 有害物質の低減 26. 強化された材料安全性 27. 表面の抗菌 28. 清掃しやすい環境 29. 清掃用具
 WATER 水	適切な過技術と定期的な水質検査の実施により、安全で清浄な水の確保を促進	30. 基本的な水質 31. 無機汚染物質 32. 有機汚染物質 33. 農薬汚染物質 34. 上水添加物	35. 定期的な水質検査 36. 水処理 37. 飲料水摂取の促進
 NOURISHMENT 食物	新鮮で、健康によい食べ物の入手可能性や不健康な成分の制限により、より健康な食事週間と食文化を奨励	38. 果物と野菜 39. 加工食品 40. 食物アレルギー 41. 手洗い 42. 食品の汚染 43. 人工的原材料 44. 栄養成分表示 45. 食品広告	46. 安全な調理器具 47. 一人前の分量 48. 特別食 49. 責任ある食品生産 50. 食品の保管 51. 食品生産 52. 心豊かな食事
 LIGHT 光	サーカディアンリズムへの攪乱の最小化、良い睡眠の質の支援や適切な視覚環境を提供	53. ビジュアル照明デザイン 54. サーカディアン照明デザイン 55. 人工光のグレア制御 56. 太陽光グレア制御	57. 低グレアワークステーション設計 58. 色の品質 59. 表面デザイン 60. 自動遮光と減光制御 61. 昼光を受ける権利 62. 昼光モデリング 63. 採光窓
 FITNESS フィットネス	行動的なライフスタイルの機会と支援の提供や座り放しの行動の削減により、身体的活動を毎日の生活に取り入れ	64. 屋内のフィットネスとしての動線 65. 活動へのインセンティブプログラム	66. 体系的なトレーニングの機会 67. 外部空間の活動的なデザイン 68. 運動スペース 69. アクティブ通勤への支援 70. フィットネス器具 71. アクティブな家具什器
 COMFORT 快適性	気が散ることがない、生産的で快適な室内環境の創出	72. アクセシブルデザイン 73. エルゴノミクス視覚的および身体的事項 74. 外部騒音の侵入 75. 内部発生騒音 76. 温熱快適性	77. 嗅覚の快適性 78. 残響時間 79. サウンドマスキング 80. 吸音面 81. 遮音 82. 個別温度制御 83. 輻射による温熱快適性
 MIND こころ	デザイン、テクノロジーと待遇などの戦略により、こころの健康を最適化	84. 健康とウェルネス意識 85. インテグレイティブデザイン 86. 入居後調査 87. 美しさとデザイン I 88. バイオフィリア I - 質について	89. 適応性に優れた空間 90. 健康的な睡眠のポリシー 91. 出張 92. 建物における健康のポリシー 93. 職場における家族サポート 94. 自己モニタリング 94. セルフモニタリング 95. ストレスと依存症への対処 96. 利他的行為 97. 材料の透明性 98. 組織の透明性 99. 美しさとデザイン II 100. バイオフィリア II - 量について
ボーナス	INNOVATION 革新	WELLにまだない新しいコンセプトまたは戦略に対応するか、WELL関連項目の既存の要件を上回る成果を達成、最大5項目の獲得可能	